

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : _____

Risicoadres

Risico- adres : Veemarktkade 8A
 Postcode : 5223 AE Plaatsnaam: 's-Hertogenbosch
 Contactpersoon locatie : Willem van Vlijmen
 Functie : Projectmanager installatietechniek

Risico informatie

Bouwjaar pand : Tussen 1960 en 1964

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☒ Anders, stalen platen

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☒ Anders, geen isolatie

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☒ Anders, geen isolatie

Bouwaard verdiepingvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☒ Ja, in gebruik als bedrijfsverzamelgebouw

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☒ Ja, bedrijfsverzamelgebouw

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
 X Ja, volledig: hoogte +/- 2,5 m

Bebouwd oppervlak :7.500 m²
 Aantal verdiepingen :4
 Staat van onderhoud :Redelijk

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja

NB: BMI is uitgeschakeld vanwege sloopwerkzaamheden

Is er doormelding van brandalarm? ☒ Nee ☐ Ja

Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja

Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja

Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee ☐ Ja

Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☒ Nee ☐ Ja

Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☒ Nee ☐ Ja

Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☒ Nee ☐ Ja

Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min

(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4

Geen SKG klasse

Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja

Is er doormelding van inbraakalarmering? ☒ Nee ☐ Ja

Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er een vorm van camera toezicht? ☒ Nee ☐ Ja

Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☒ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☒ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☒ Ja	☒ Halfjaarlijks
Zonnepanelen	☒ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☐ Halfjaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☒ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☒ Nee ☐ Ja

Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☒ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja

Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☒ Nee ☐ Ja

Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 22 meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☐ Nee ☒ Ja

 Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☒ Nee ☐ Ja

 Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☒ Nee ☐ Ja



Is er sprake van houtbewerking?	Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☒ Nee	☐ Ja
	Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja